

ZARZĄDZENIE NR 132/2021
PREZYDENTA MIASTA KIELCE

z dnia 19 kwietnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie od Skarbu Państwa darowizny prawa własności
nieruchomości gruntowych, będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Kielce,
położonych w Kielcach przy ulicy Przygodnej,
(obręb 0005, działki nr 5/38, 5/42, 5/66)**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.¹⁾) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.²⁾) oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 148/2019 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 kwietnia 2019 r. w sprawie nadania Urzędowi Miasta Kielce Regulaminu Organizacyjnego ze zm.³⁾ zarządzam co następuje:

§ 1.

Przyjąć darowiznę prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Kielcach przy ulicy Przygodnej, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kielce obręb 0005, numerami działek: 5/38, 5/42, 5/66 o łącznej powierzchni 0,1418 ha, stanowiących własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Kielce, uregulowanych w księgach wieczystych KIIL/00161277/5 i KIIL/00135852/9. Darowizna ma na celu zaliczenie wymienionych nieruchomości do drogi publicznej kategorii gminnej.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kielce

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2020 r. poz. 1378

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2021 r. poz. 11 i 234

³⁾ zm. zarządzeniami Prezydenta Miasta Kielce nr 282/2019 z dn. 17 czerwca 2019 r., 329/2019 z dn. 22 lipca 2019 r., 426/2019 z dn. 23 września 2019 r., 495/2019 z dn. 15 listopada 2019 r., 561/2019 z dn. 31 grudnia 2019 r. i 358/2020 z dn. 2 września 2020 r.

Uzasadnienie

Nieruchomości gruntowe położone w Kielcach przy ulicy Przygodnej, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kielce obręb 0005, numerami działek: 5/38, 5/42, 5/66, uregulowane w księgach wieczystych KI1L/00161277/5 i KI1L/00135852/9 zwane dalej *nieruchomościami*, stanowią własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Kielce.

Dla terenu, na którym położona jest *nieruchomość* nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania terenu.

Nieruchomości stanowią drogę wewnętrzną na terenie Kieleckiego Parku Technologicznego.

Planowana darowizna prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Kielce ma na celu zaliczenie *nieruchomości* do drogi publicznej kategorii gminnej.

Art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. t.j z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) brzmi:

„2. Nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu”.

„2a. Darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności Skarbu Państwa dokonuje starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej – za zgodą wojewody, a nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego jej organ wykonawczy – za zgodą rady albo sejmiku. (...)”.

W związku z powyższym proponuje się podpisanie przez Prezydenta Miasta Kielce niniejszego zarządzenia.